



CERTIFICADO

EDIFICIO SUSTENTABLE CON
CERTIFICADO INTERNACIONAL



20%
Ahorro
de energía



20%
Ahorro
de agua

DEPAS CON SABOR A

CARNAVAL

RÍO DE
JANEIRO 238

**NO
TI**
INMOBILIARIA



FLAT 2D

201

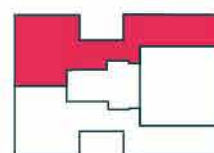
ÁREA TECHADA
100.02M²

ÁREA LIBRE
0M²

ÁREA OCUPADA
100.02M²



- 1 Kitchennette
- 2 Sala comedor
- 3 Dorm. principal
- 4 Walk in closet
- 5 Baño principal
- 6 Dorm. secundario
- 7 Baño secundario
- 8 1/2 Baño
- 9 Lavandería
- 10 Espacio libre
- 11 Balcón



Rio de Janeiro

FLAT 3D

201 AMPLIACIÓN

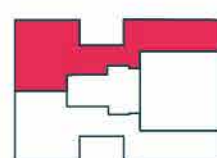
ÁREA TECHADA
100.02M²

ÁREA LIBRE
0M²

ÁREA OCUPADA
100.02M²



- 1 Kitchenette
- 2 Sala comedor
- 3 Dorm. principal
- 4 Walk in closet
- 5 Baño principal
- 6 Dorm. secundario
- 7 Baño secundario
- 8 1/2 Baño
- 9 Lavandería
- 10 Tercer dormitorio
- 11 Balcón



Río de Janeiro

*Después de la conformidad de obra el cliente podrá ejecutar el dormitorio adicional si así lo desea.

FLAT 1D

202

ÁREA TECHADA

68.73M²

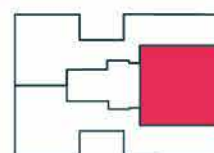
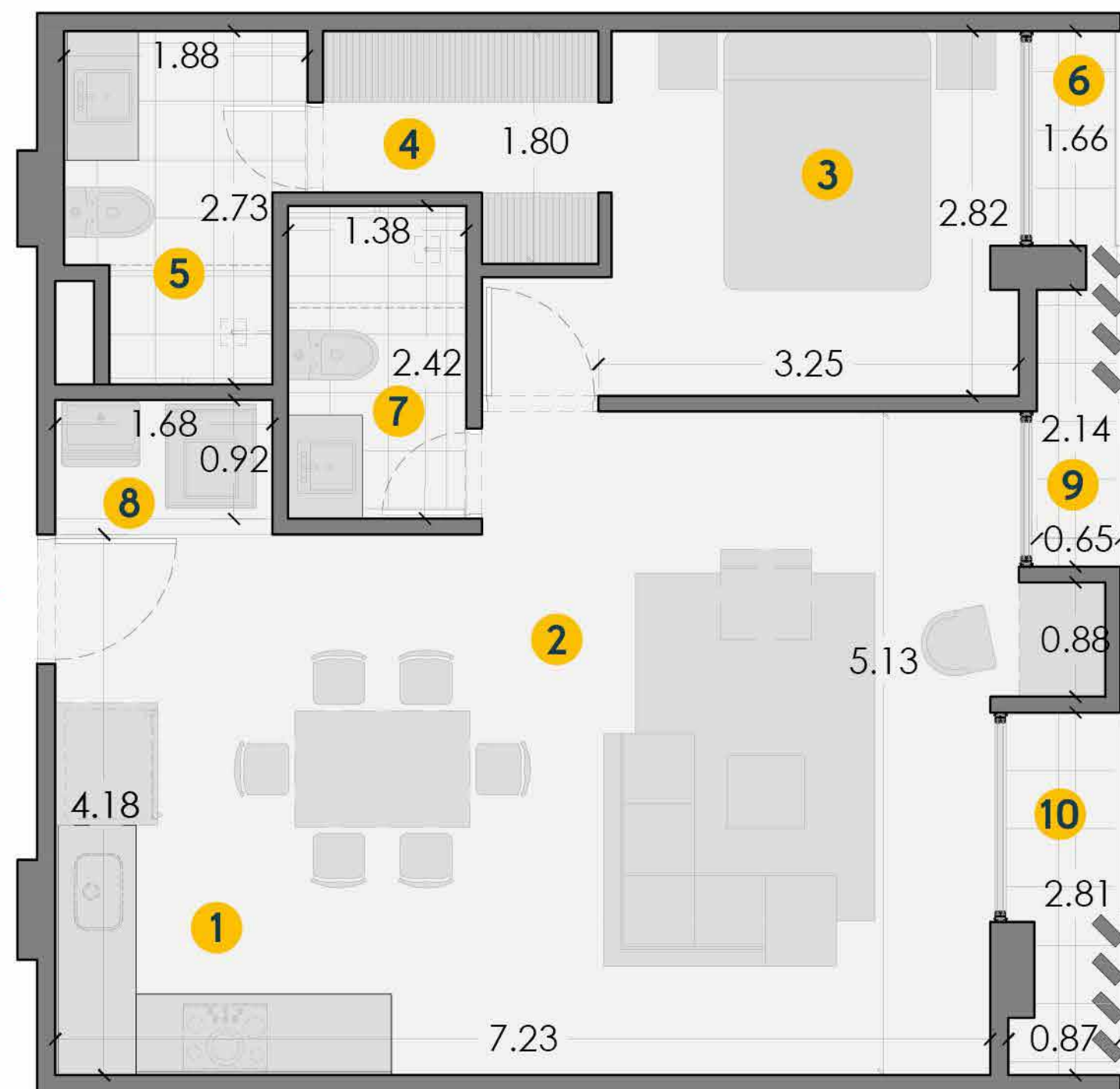
ÁREA LIBRE

0M²

ÁREA OCUPADA

68.73M²

- 1 Kitchennette
- 2 Sala comedor
- 3 Dorm. principal
- 4 Walk in closet
- 5 Baño principal
- 6 Balcón
- 7 Baño secundario
- 8 Lavandería
- 9 Balcón
- 10 Balcón



Río de Janeiro

FLAT 2D

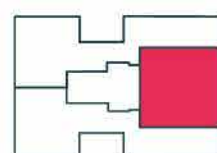
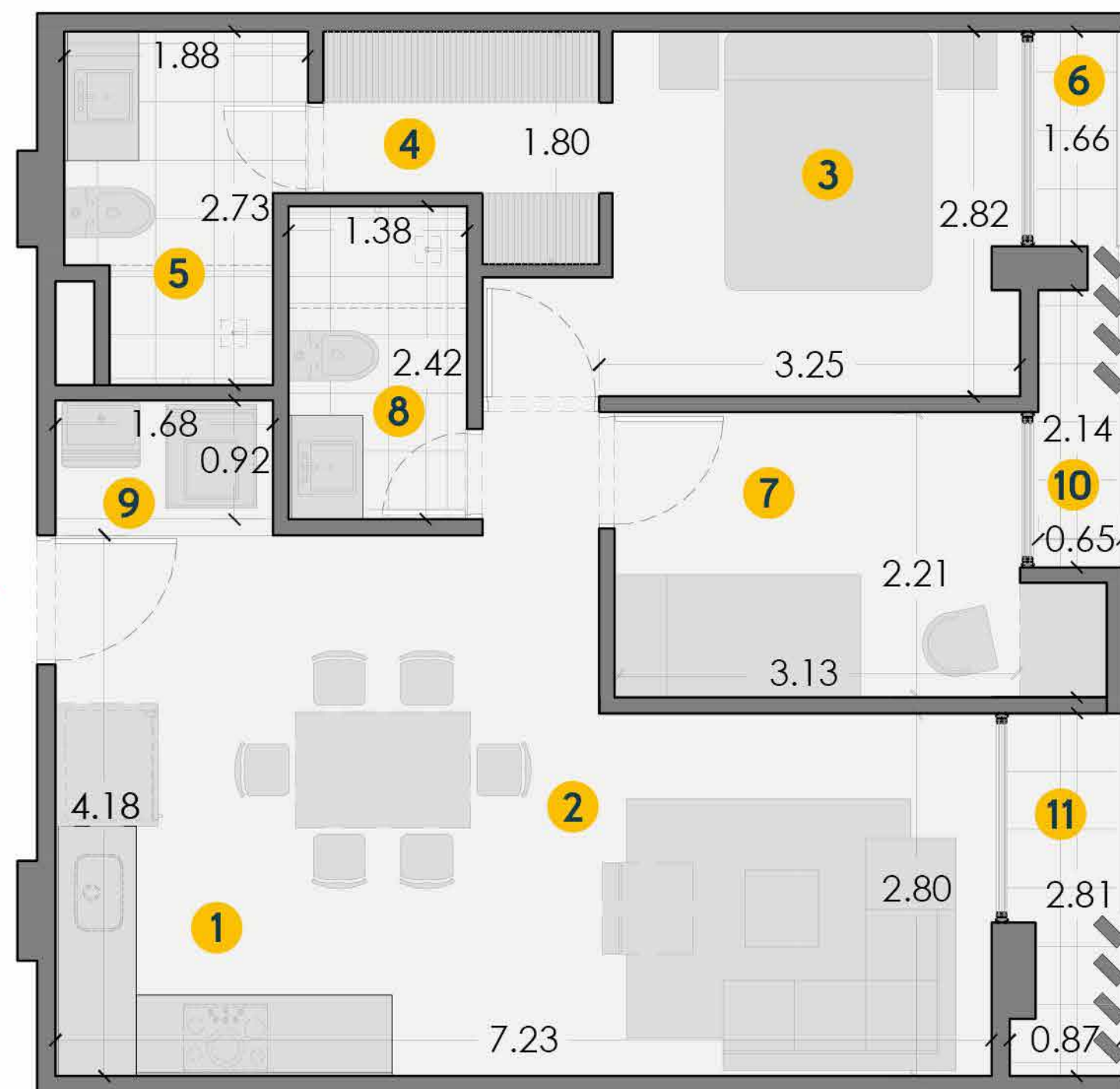
202 AMPLIACIÓN

ÁREA TECHADA
68.73M²

ÁREA LIBRE
0M²

ÁREA OCUPADA
68.73M²

- 1 Kitchennette
- 2 Sala comedor
- 3 Dorm. principal
- 4 Walk in closet
- 5 Baño principal
- 6 Balcón
- 7 Dorm. secundario
- 8 Baño secundario
- 9 Lavandería
- 10 Balcón
- 11 Balcón



Rio de Janeiro

*Después de la conformidad de obra el cliente podrá ejecutar el dormitorio adicional si así lo desea.

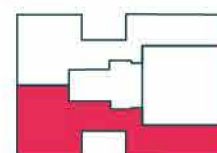
FLAT 2D

203

ÁREA TECHADA
100.02M²

ÁREA LIBRE
0M²

ÁREA OCUPADA
100.02M²



Rio de Janeiro

- 1 Kitchennette
- 2 Sala comedor
- 3 Balcón
- 4 Dorm. principal
- 5 Walk in closet
- 6 Baño principal
- 7 Dorm. secundario
- 8 Espacio libre
- 9 1/2 Baño
- 10 Baño secundario
- 11 Lavandería

FLAT 3D

203 AMPLIACIÓN

ÁREA TECHADA
100.02M²

ÁREA LIBRE
0M²

ÁREA OCUPADA
100.02M²



Rio de Janeiro

- 1 Kitchenette
- 2 Sala comedor
- 3 Balcón
- 4 Dorm. principal
- 5 Walk in closet
- 6 Baño principal
- 7 Dorm. secundario
- 8 Tercer dormitorio
- 9 1/2 Baño
- 10 Baño secundario
- 11 Lavandería

*Después de la conformidad de obra el cliente podrá ejecutar el dormitorio adicional si así lo desea.

FLAT 2D

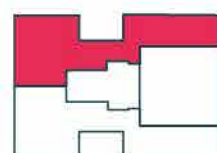
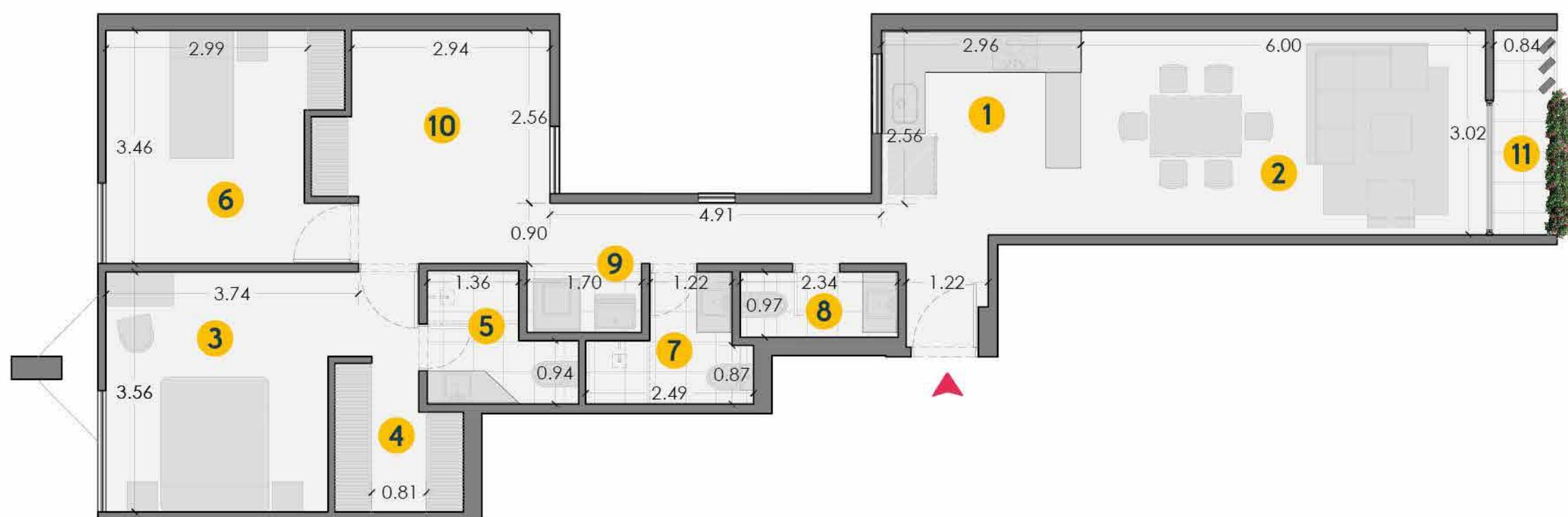
301

ÁREA TECHADA
100.02M²

ÁREA LIBRE
0M²

ÁREA OCUPADA
100.02M²

- 1 Kitchennette
- 2 Sala comedor
- 3 Dorm. principal
- 4 Walk in closet
- 5 Baño principal
- 6 Dorm. secundario
- 7 Baño secundario
- 8 1/2 Baño
- 9 Lavandería
- 10 Espacio libre
- 11 Balcón



Rio de Janeiro

FLAT 3D

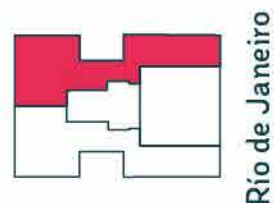
301 AMPLIACIÓN

ÁREA TECHADA
100.02M²

ÁREA LIBRE
0M²

ÁREA OCUPADA
100.02M²

- 1 Kitchennette
- 2 Sala comedor
- 3 Dorm. principal
- 4 Walk in closet
- 5 Baño principal
- 6 Dorm. secundario
- 7 Baño secundario
- 8 1/2 Baño
- 9 Lavandería
- 10 Tercer dormitorio
- 11 Balcón



Río de Janeiro

*Después de la conformidad de obra el cliente podrá ejecutar el dormitorio adicional si así lo desea.

FLAT 1D

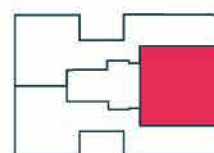
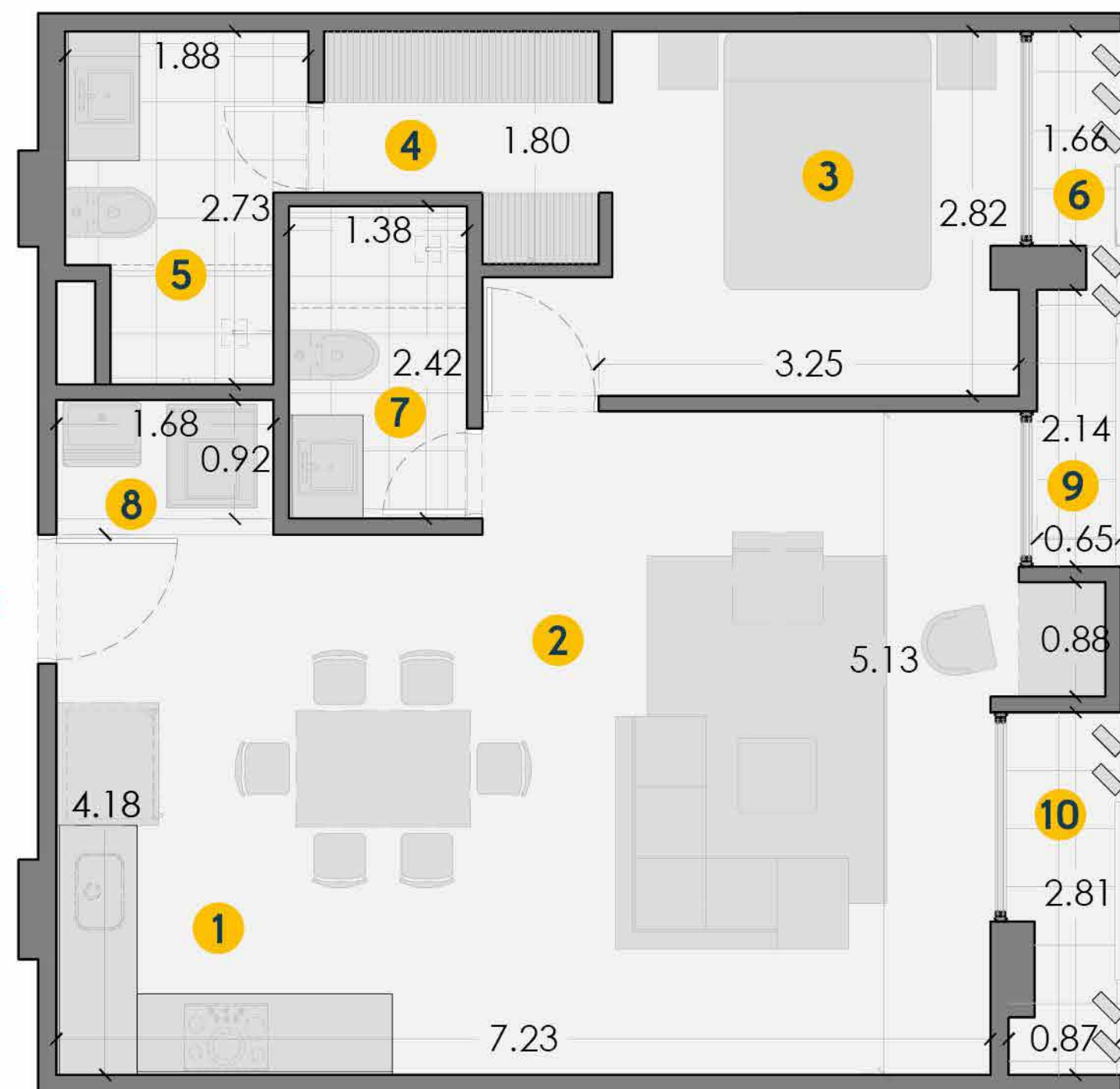
302

ÁREA TECHADA
68.73M²

ÁREA LIBRE
0M²

ÁREA OCUPADA
68.73M²

- 1 Kitchennette
- 2 Sala comedor
- 3 Dorm. principal
- 4 Walk in closet
- 5 Baño principal
- 6 Balcón
- 7 Baño secundario
- 8 Lavandería
- 9 Balcón
- 10 Balcón



Rio de Janeiro

FLAT 2D

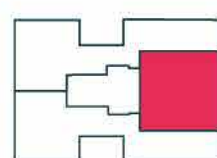
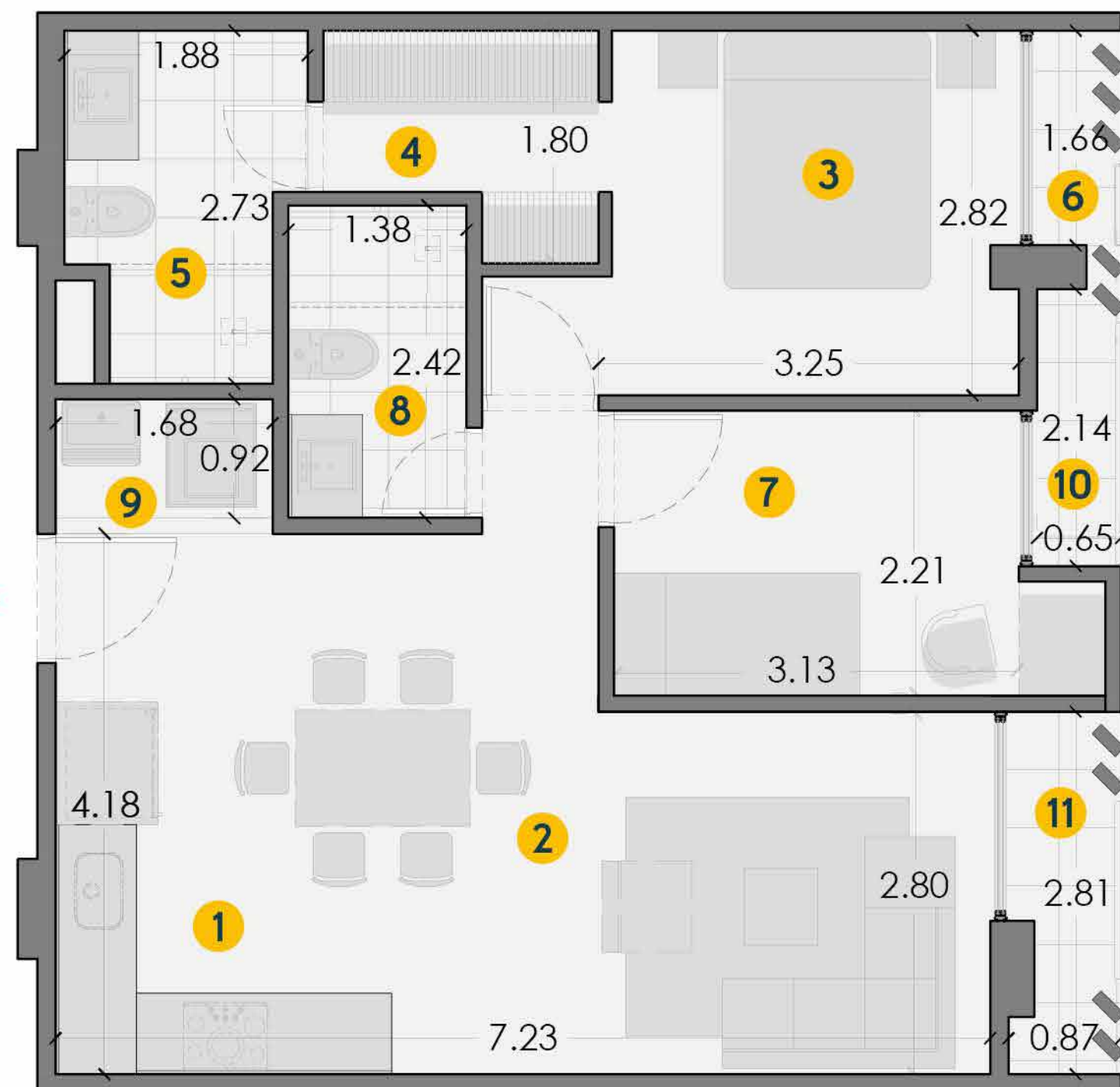
302 AMPLIACIÓN

ÁREA TECHADA
68.73M²

ÁREA LIBRE
0M²

ÁREA OCUPADA
68.73M²

- 1 Kitchennette
- 2 Sala comedor
- 3 Dorm. principal
- 4 Walk in closet
- 5 Baño principal
- 6 Balcón
- 7 Dorm. secundario
- 8 Baño secundario
- 9 Lavandería
- 10 Balcón
- 11 Balcón



Río de Janeiro

*Después de la conformidad de obra el cliente podrá ejecutar el dormitorio adicional si así lo desea.

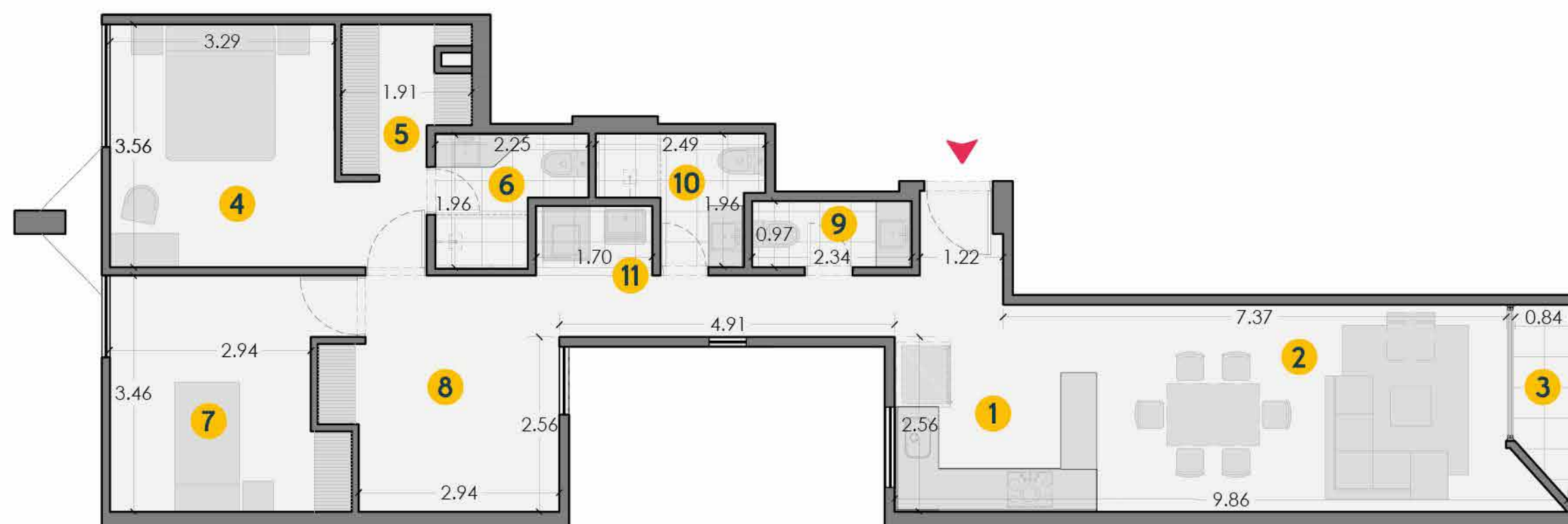
FLAT 2D

303

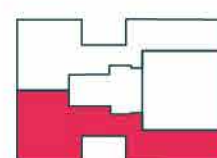
ÁREA TECHADA
100.02M²

ÁREA LIBRE
0M²

ÁREA OCUPADA
100.02M²



- 1 Kitchenette
- 2 Sala comedor
- 3 Balcón
- 4 Dorm. principal
- 5 Walk in closet
- 6 Baño principal
- 7 Dorm. secundario
- 8 Espacio libre
- 9 1/2 Baño
- 10 Baño secundario
- 11 Lavandería



Rio de Janeiro

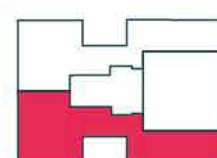
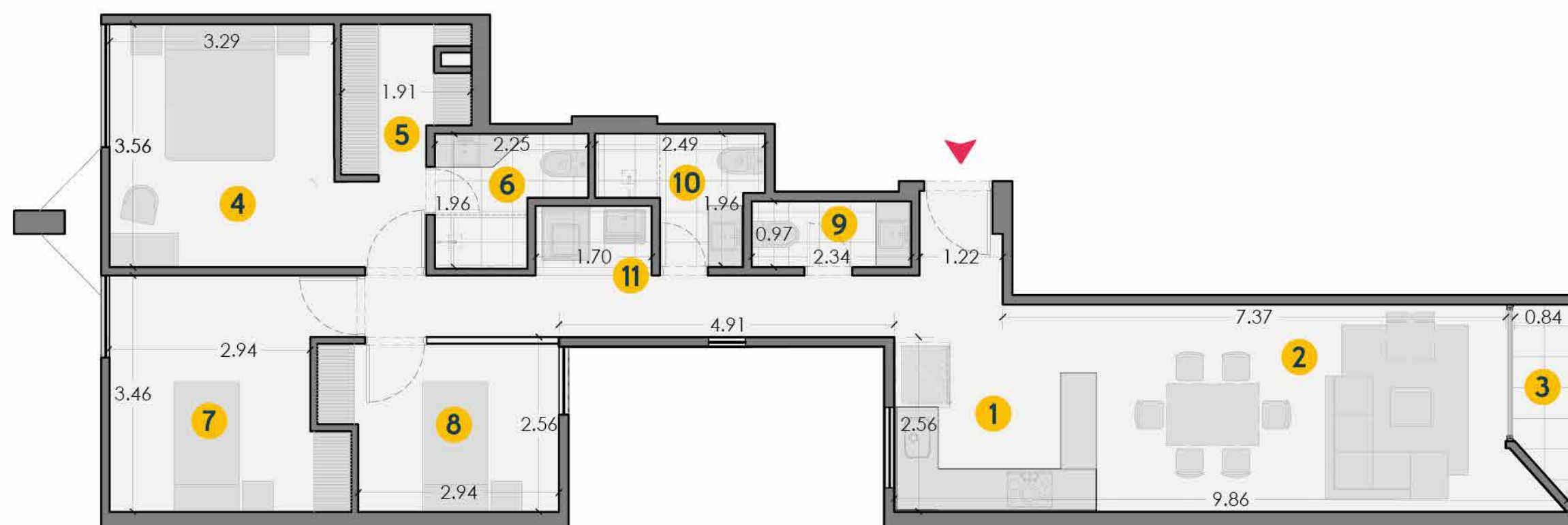
FLAT 3D

303 AMPLIACIÓN

ÁREA TECHADA
100.02M²

ÁREA LIBRE
0M²

ÁREA OCUPADA
100.02M²



Río de Janeiro

- 1 Kitchennette
- 2 Sala comedor
- 3 Balcón
- 4 Dorm. principal
- 5 Walk in closet
- 6 Baño principal
- 7 Dorm. secundario
- 8 Tercer dormitorio
- 9 1/2 Baño
- 10 Baño secundario
- 11 Lavandería

*Después de la conformidad de obra el cliente podrá ejecutar el dormitorio adicional si así lo desea.

FLAT 2D

401

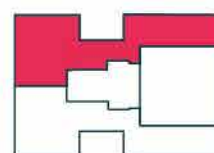
ÁREA TECHADA
100.02M²

ÁREA LIBRE
0M²

ÁREA OCUPADA
100.02M²



- 1 Kitchennette
- 2 Sala comedor
- 3 Dorm. principal
- 4 Walk in closet
- 5 Baño principal
- 6 Dorm. secundario
- 7 Baño secundario
- 8 1/2 Baño
- 9 Lavandería
- 10 Espacio libre
- 11 Balcón



Río de Janeiro

FLAT 3D

401 AMPLIACIÓN

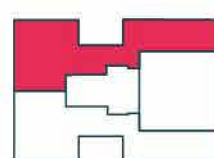
ÁREA TECHADA
100.02M²

ÁREA LIBRE
0M²

ÁREA OCUPADA
100.02M²



- 1 Kitchenette
- 2 Sala comedor
- 3 Dorm. principal
- 4 Walk in closet
- 5 Baño principal
- 6 Dorm. secundario
- 7 Baño secundario
- 8 1/2 Baño
- 9 Lavandería
- 10 Tercer dormitorio
- 11 Balcón



Río de Janeiro

*Después de la conformidad de obra el cliente podrá ejecutar el dormitorio adicional si así lo desea.

FLAT 1D

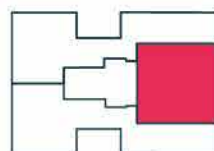
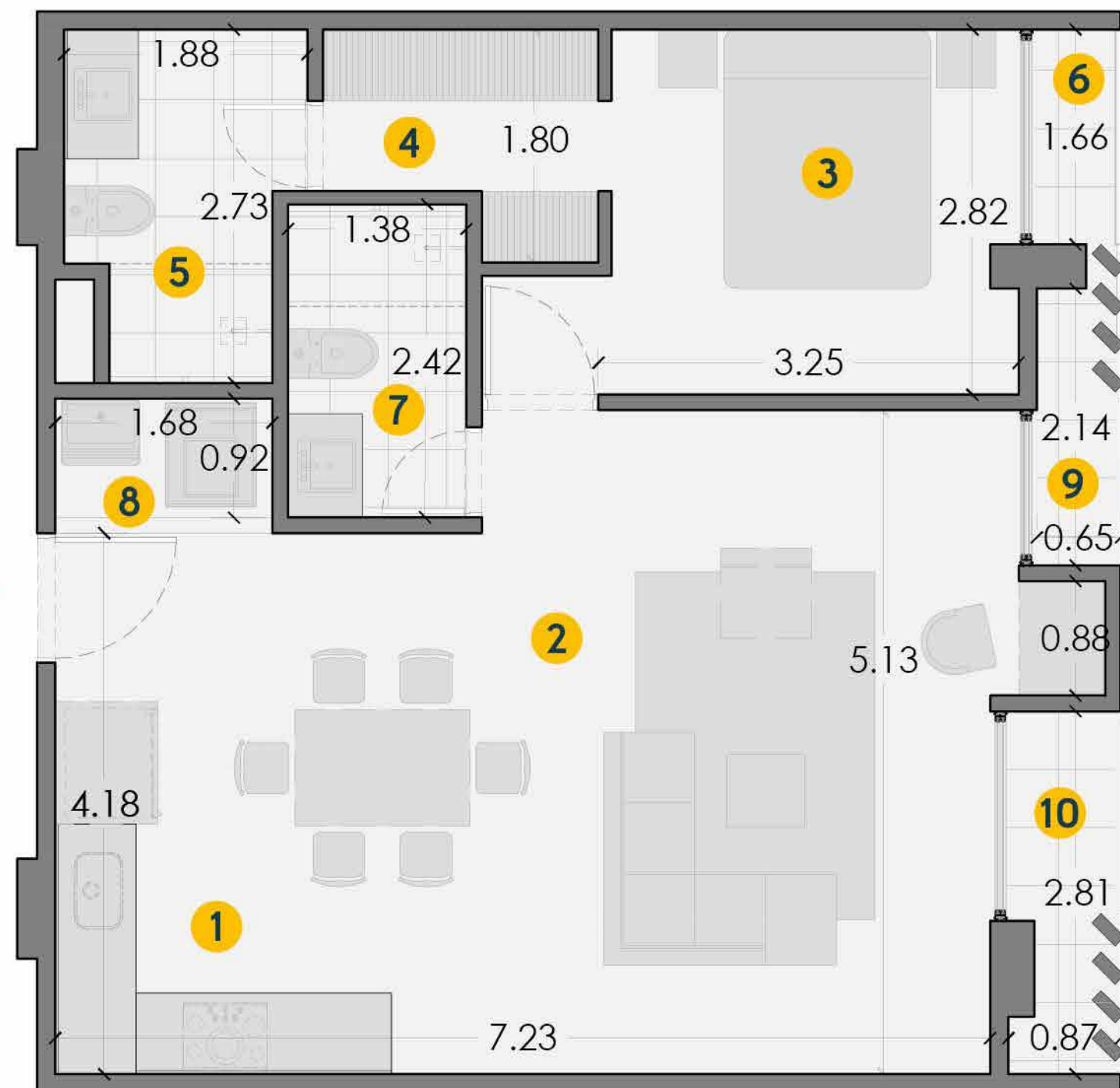
402

ÁREA TECHADA
68.73M²

ÁREA LIBRE
0M²

ÁREA OCUPADA
68.73M²

- 1 Kitchenette
- 2 Sala comedor
- 3 Dorm. principal
- 4 Walk in closet
- 5 Baño principal
- 6 Balcón
- 7 Baño secundario
- 8 Lavandería
- 9 Balcón
- 10 Balcón



Rio de Janeiro

FLAT 2D

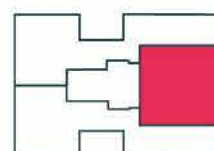
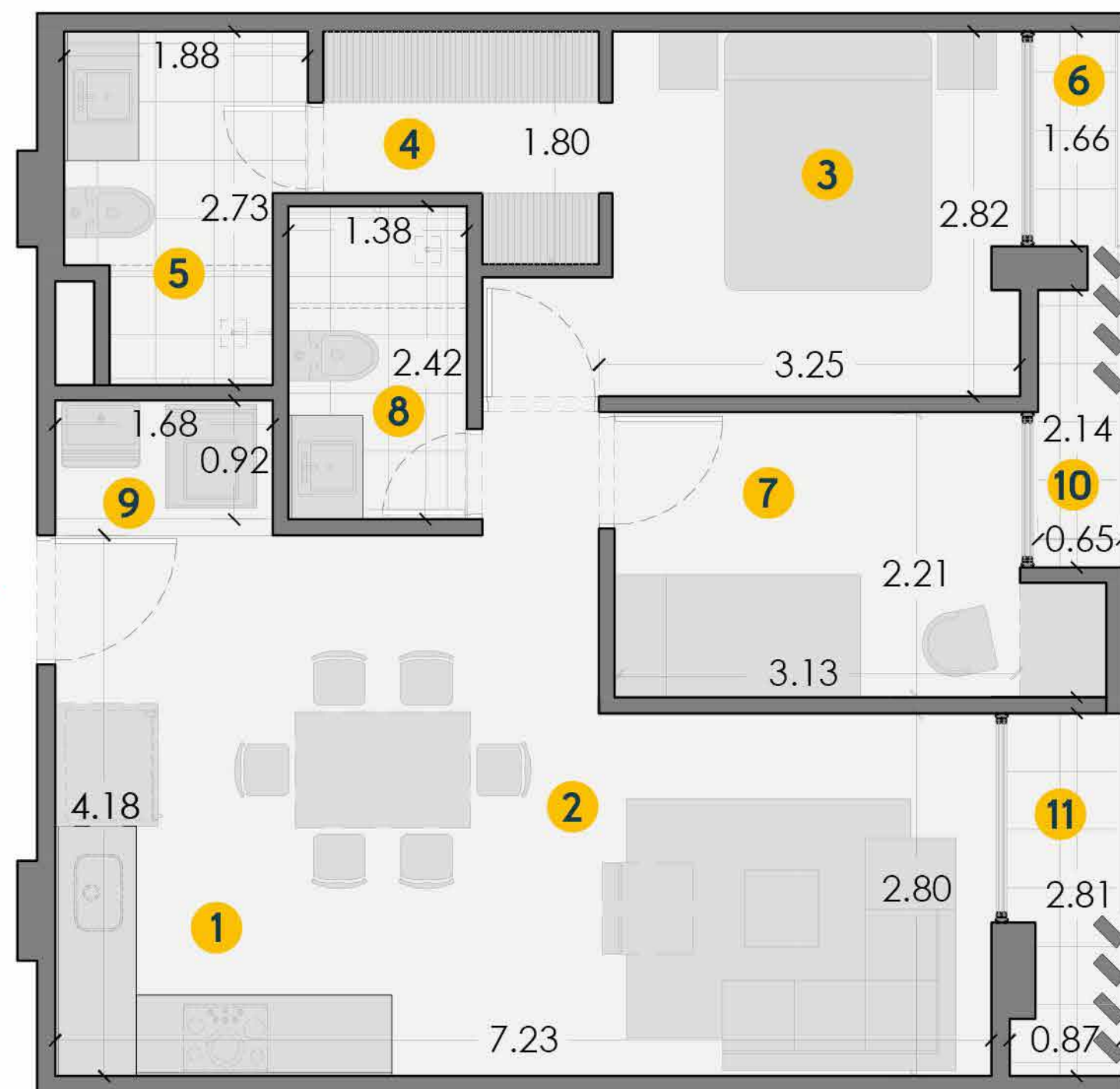
402 AMPLIACIÓN

ÁREA TECHADA
68.73M²

ÁREA LIBRE
0M²

ÁREA OCUPADA
68.73M²

- 1 Kitchennette
- 2 Sala comedor
- 3 Dorm. principal
- 4 Walk in closet
- 5 Baño principal
- 6 Balcón
- 7 Dorm. secundario
- 8 Baño secundario
- 9 Lavandería
- 10 Balcón
- 11 Balcón



Rio de Janeiro

*Después de la conformidad de obra el cliente podrá ejecutar el dormitorio adicional si así lo desea.

FLAT 2D

403

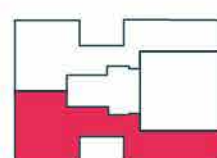
ÁREA TECHADA
100.02M²

ÁREA LIBRE
0M²

ÁREA OCUPADA
100.02M²



- 1 Kitchennette
- 2 Sala comedor
- 3 Balcón
- 4 Dorm. principal
- 5 Walk in closet
- 6 Baño principal
- 7 Dorm. secundario
- 8 Espacio libre
- 9 1/2 Baño
- 10 Baño secundario
- 11 Lavandería



Río de Janeiro

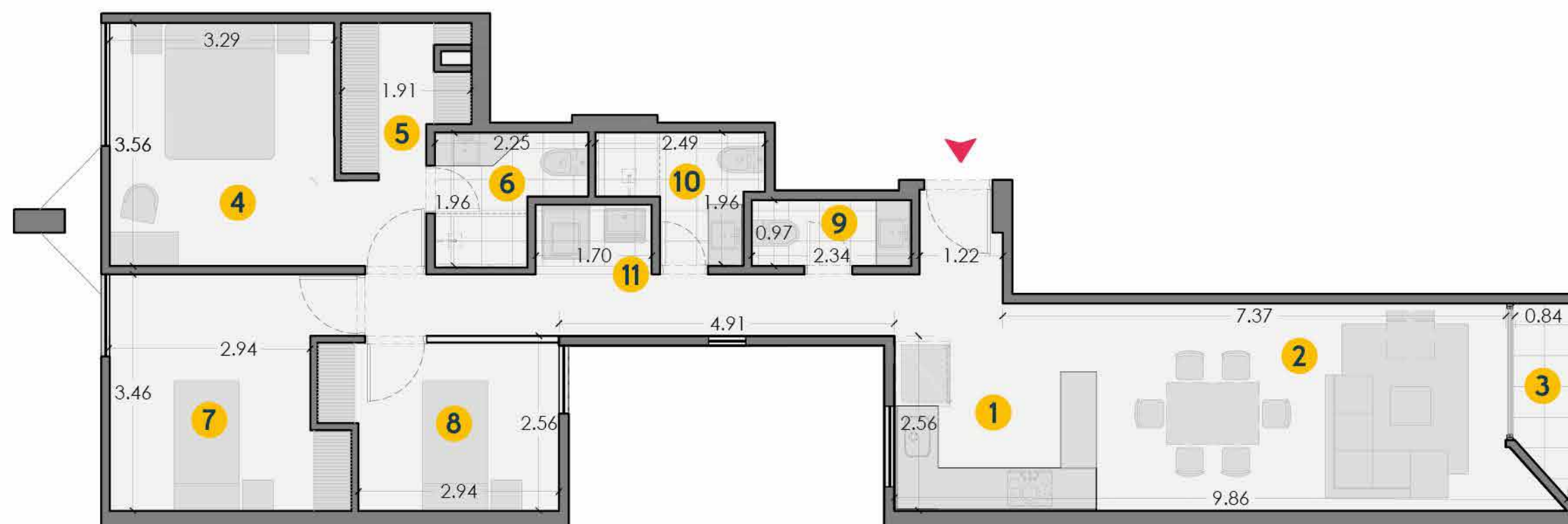
FLAT 3D

403 AMPLIACIÓN

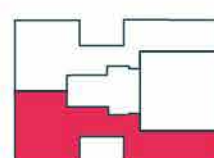
ÁREA TECHADA
100.02M²

ÁREA LIBRE
0M²

ÁREA OCUPADA
100.02M²



- 1 Kitchennette
- 2 Sala comedor
- 3 Balcón
- 4 Dorm. principal
- 5 Walk in closet
- 6 Baño principal
- 7 Dorm. secundario
- 8 Tercer dormitorio
- 9 1/2 Baño
- 10 Baño secundario
- 11 Lavandería



Río de Janeiro

*Después de la conformidad de obra el cliente podrá ejecutar el dormitorio adicional si así lo desea.

FLAT 2D

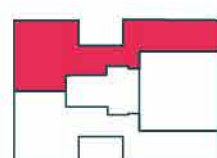
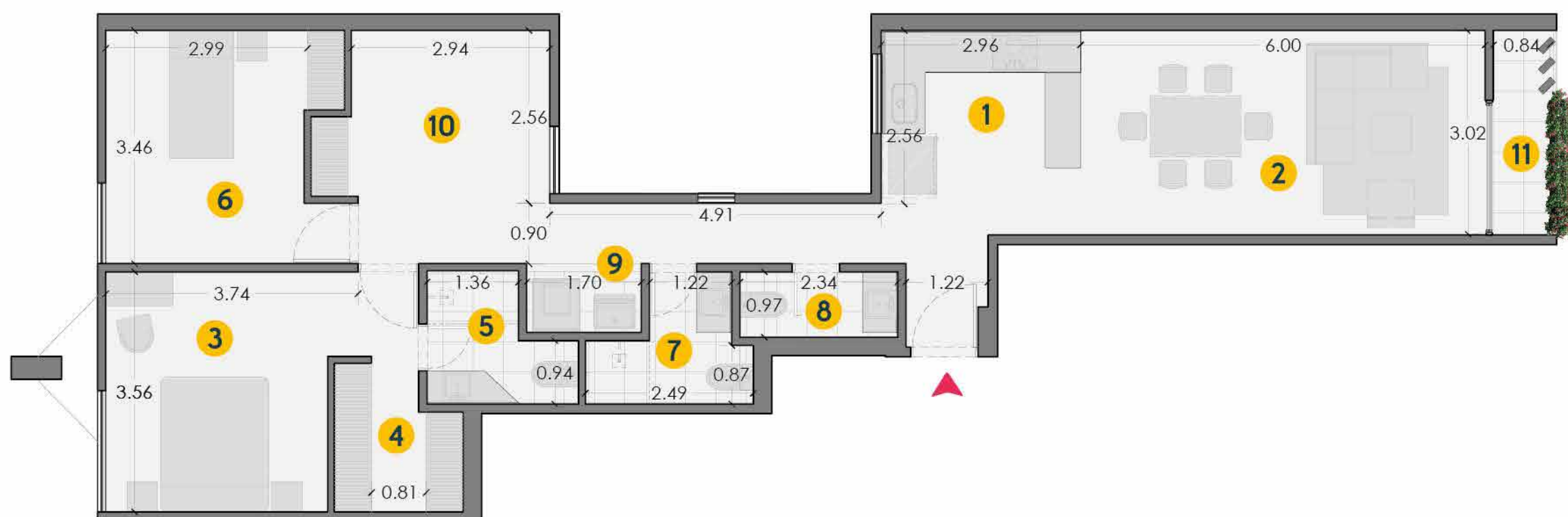
501

ÁREA TECHADA
100.02M²

ÁREA LIBRE
0M²

ÁREA OCUPADA
100.02M²

- 1 Kitchennette
- 2 Sala comedor
- 3 Dorm. principal
- 4 Walk in closet
- 5 Baño principal
- 6 Dorm. secundario
- 7 Baño secundario
- 8 1/2 Baño
- 9 Lavandería
- 10 Espacio libre
- 11 Balcón



Río de Janeiro

FLAT 3D

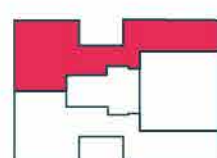
501 AMPLIACIÓN

ÁREA TECHADA
100.02M²

ÁREA LIBRE
0M²

ÁREA OCUPADA
100.02M²

- 1 Kitchenette
- 2 Sala comedor
- 3 Dorm. principal
- 4 Walk in closet
- 5 Baño principal
- 6 Dorm. secundario
- 7 Baño secundario
- 8 1/2 Baño
- 9 Lavandería
- 10 Tercer dormitorio
- 11 Balcón



Río de Janeiro

*Después de la conformidad de obra el cliente podrá ejecutar el dormitorio adicional si así lo desea.

FLAT 1D

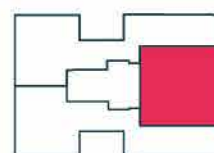
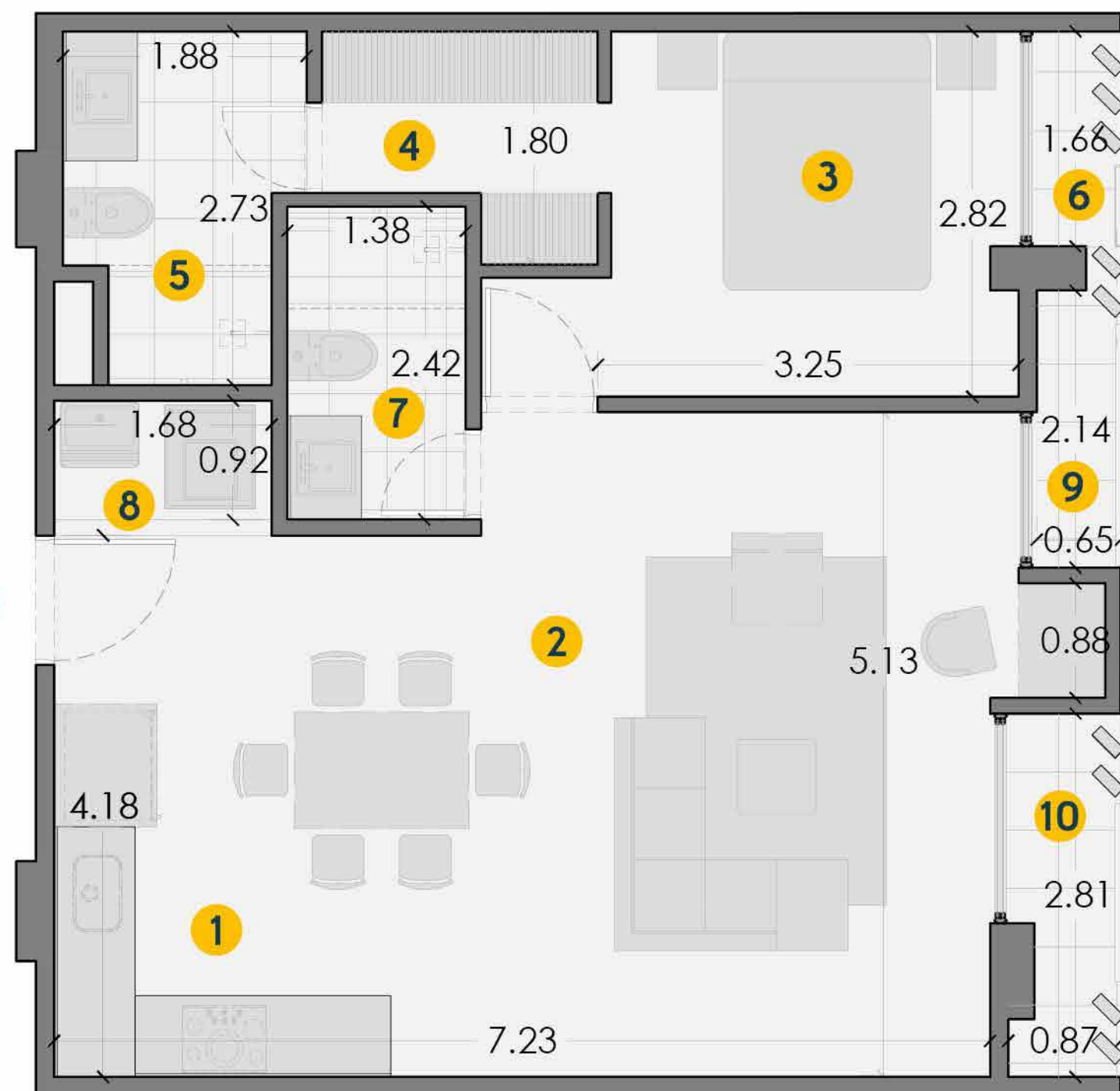
502

ÁREA TECHADA
68.73M²

ÁREA LIBRE
0M²

ÁREA OCUPADA
68.73M²

- 1 Kitchennette
- 2 Sala comedor
- 3 Dorm. principal
- 4 Walk in closet
- 5 Baño principal
- 6 Balcón
- 7 Baño secundario
- 8 Lavandería
- 9 Balcón
- 10 Balcón



Río de Janeiro

FLAT 2D

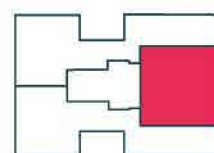
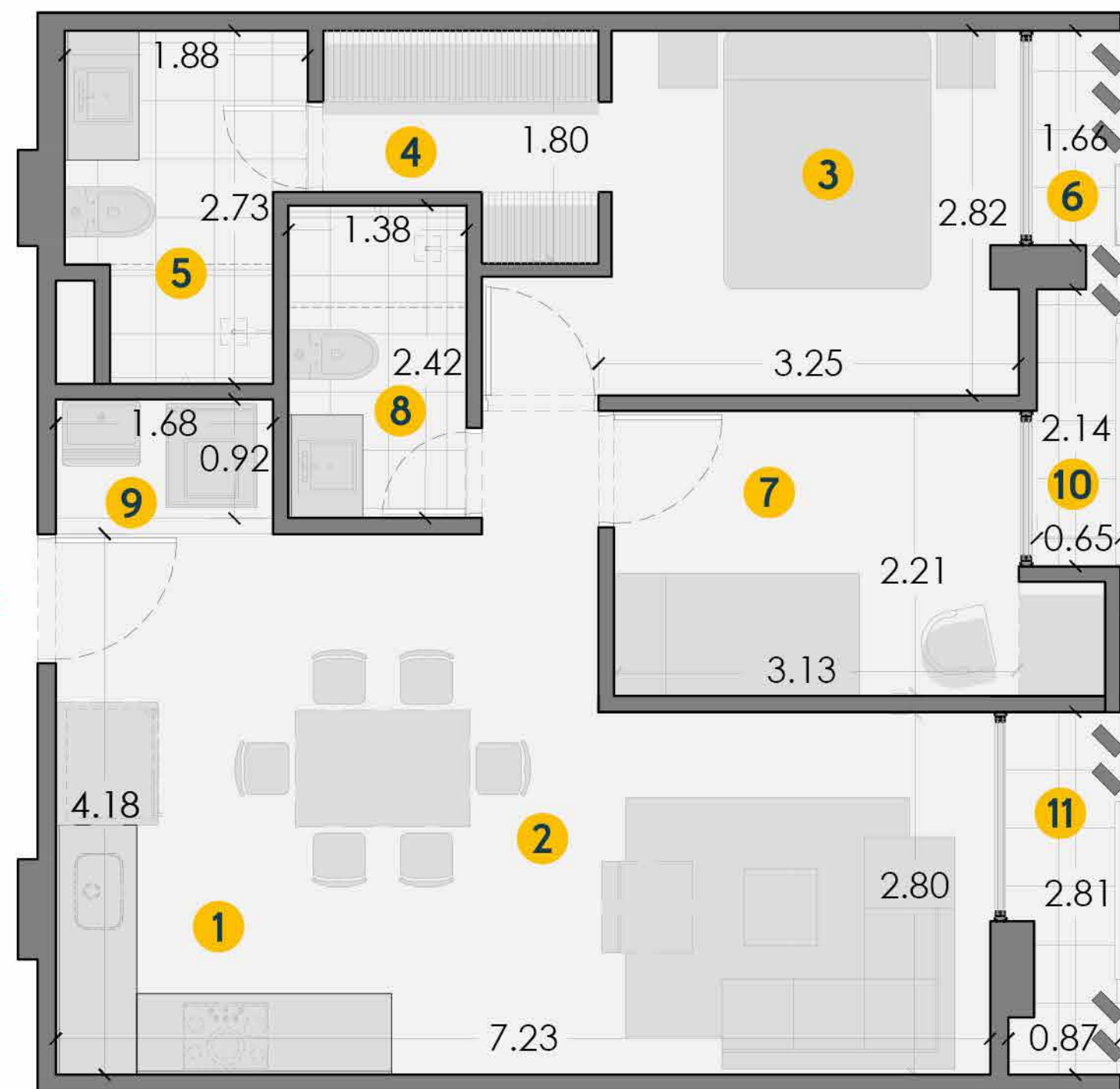
502 AMPLIACIÓN

ÁREA TECHADA
68.73M²

ÁREA LIBRE
0M²

ÁREA OCUPADA
68.73M²

- 1 Kitchennette
- 2 Sala comedor
- 3 Dorm. principal
- 4 Walk in closet
- 5 Baño principal
- 6 Balcón
- 7 Dorm. secundario
- 8 Baño secundario
- 9 Lavandería
- 10 Balcón
- 11 Balcón



Río de Janeiro

*Después de la conformidad de obra el cliente podrá ejecutar el dormitorio adicional si así lo desea.

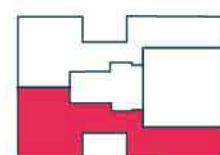
FLAT 2D

503

ÁREA TECHADA
100.02M²

ÁREA LIBRE
0M²

ÁREA OCUPADA
100.02M²



Rio de Janeiro

- 1 Kitchennette
- 2 Sala comedor
- 3 Balcón
- 4 Dorm. principal
- 5 Walk in closet
- 6 Baño principal
- 7 Dorm. secundario
- 8 Espacio libre
- 9 1/2 Baño
- 10 Baño secundario
- 11 Lavandería

FLAT 3D

503 AMPLIACIÓN

ÁREA TECHADA
100.02M²

ÁREA LIBRE
0M²

ÁREA OCUPADA
100.02M²



Río de Janeiro

- 1 Kitchenette
- 2 Sala comedor
- 3 Balcón
- 4 Dorm. principal
- 5 Walk in closet
- 6 Baño principal
- 7 Dorm. secundario
- 8 Tercer dormitorio
- 9 1/2 Baño
- 10 Baño secundario
- 11 Lavandería

*Después de la conformidad de obra el cliente podrá ejecutar el dormitorio adicional si así lo desea.

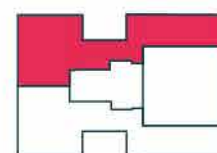
FLAT 2D

601

ÁREA TECHADA
100.02M²

ÁREA LIBRE
0M²

ÁREA OCUPADA
100.02M²



Rio de Janeiro

- 1 Kitchennette
- 2 Sala comedor
- 3 Dorm. principal
- 4 Walk in closet
- 5 Baño principal
- 6 Dorm. secundario
- 7 Baño secundario
- 8 1/2 Baño
- 9 Lavandería
- 10 Espacio libre
- 11 Balcón

FLAT 3D

601 AMPLIACIÓN

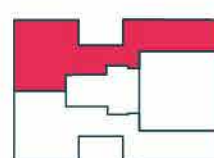
ÁREA TECHADA
100.02M²

ÁREA LIBRE
0M²

ÁREA OCUPADA
100.02M²



- 1 Kitchenette
- 2 Sala comedor
- 3 Dorm. principal
- 4 Walk in closet
- 5 Baño principal
- 6 Dorm. secundario
- 7 Baño secundario
- 8 1/2 Baño
- 9 Lavandería
- 10 Tercer dormitorio
- 11 Balcón



Río de Janeiro

*Después de la conformidad de obra el cliente podrá ejecutar el dormitorio adicional si así lo desea.

FLAT 1D

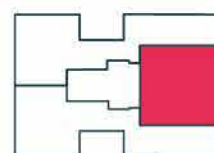
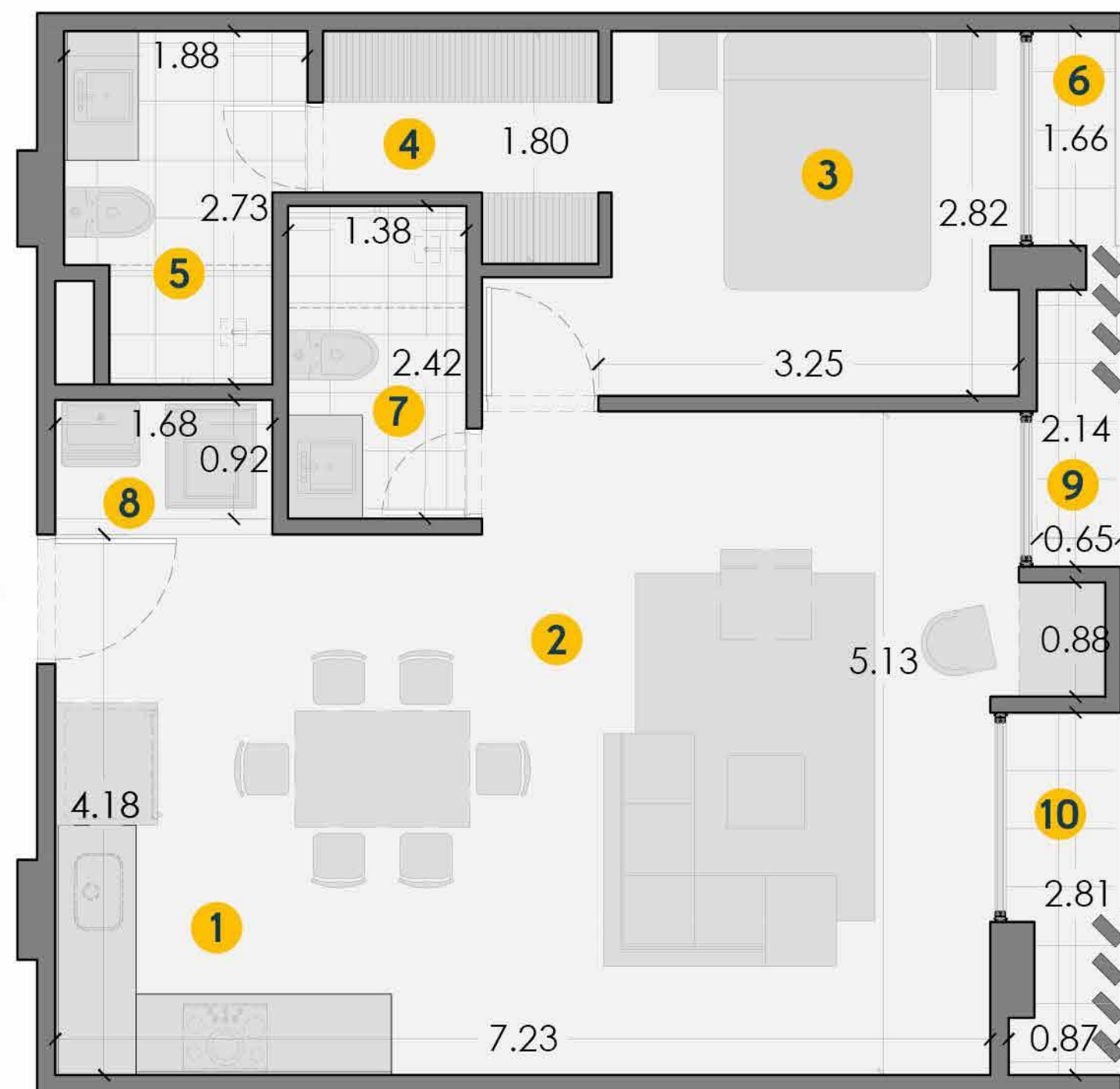
602

ÁREA TECHADA
68.73M²

ÁREA LIBRE
0M²

ÁREA OCUPADA
68.73M²

- 1 Kitchenette
- 2 Sala comedor
- 3 Dorm. principal
- 4 Walk in closet
- 5 Baño principal
- 6 Balcón
- 7 Baño secundario
- 8 Lavandería
- 9 Balcón
- 10 Balcón



Rio de Janeiro

FLAT 2D

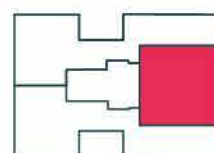
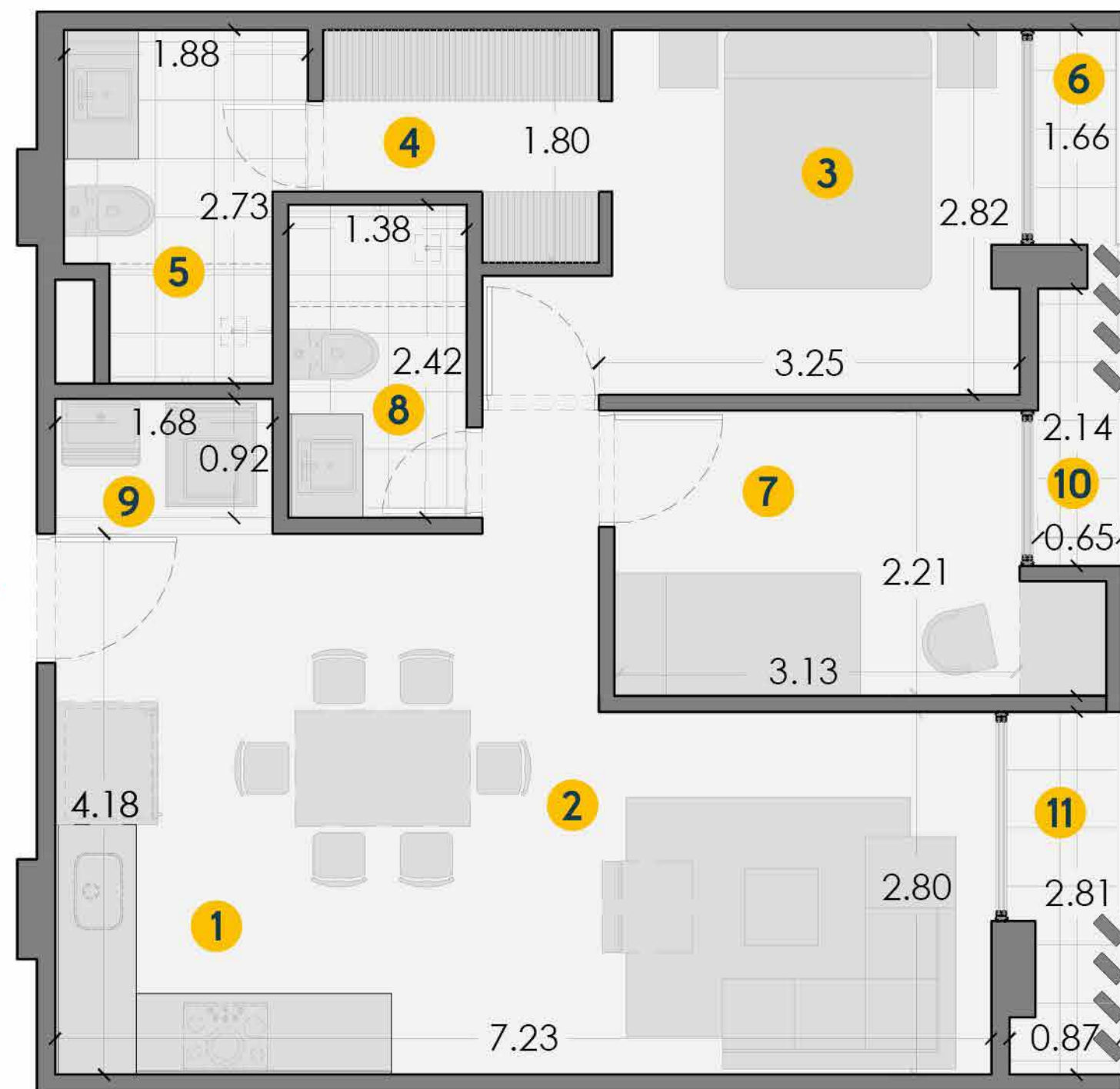
602 AMPLIACIÓN

ÁREA TECHADA
68.73M²

ÁREA LIBRE
0M²

ÁREA OCUPADA
68.73M²

- 1 Kitchennette
- 2 Sala comedor
- 3 Dorm. principal
- 4 Walk in closet
- 5 Baño principal
- 6 Balcón
- 7 Dorm. secundario
- 8 Baño secundario
- 9 Lavandería
- 10 Balcón
- 11 Balcón



Rio de Janeiro

*Después de la conformidad de obra el cliente podrá ejecutar el dormitorio adicional si así lo desea.

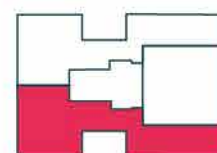
FLAT 2D

603

ÁREA TECHADA
100.02M²

ÁREA LIBRE
0M²

ÁREA OCUPADA
100.02M²



Rio de Janeiro

- 1 Kitchennette
- 2 Sala comedor
- 3 Balcón
- 4 Dorm. principal
- 5 Walk in closet
- 6 Baño principal
- 7 Dorm. secundario
- 8 Espacio libre
- 9 1/2 Baño
- 10 Baño secundario
- 11 Lavandería

FLAT 3D

603 AMPLIACIÓN

ÁREA TECHADA
100.02M²

ÁREA LIBRE
0M²

ÁREA OCUPADA
100.02M²



Río de Janeiro

- 1 Kitchennette
- 2 Sala comedor
- 3 Balcón
- 4 Dorm. principal
- 5 Walk in closet
- 6 Baño principal
- 7 Dorm. secundario
- 8 Tercer dormitorio
- 9 1/2 Baño
- 10 Baño secundario
- 11 Lavandería

*Después de la conformidad de obra el cliente podrá ejecutar el dormitorio adicional si así lo desea.

FLAT 2D

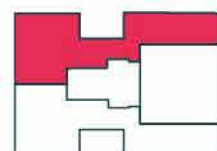
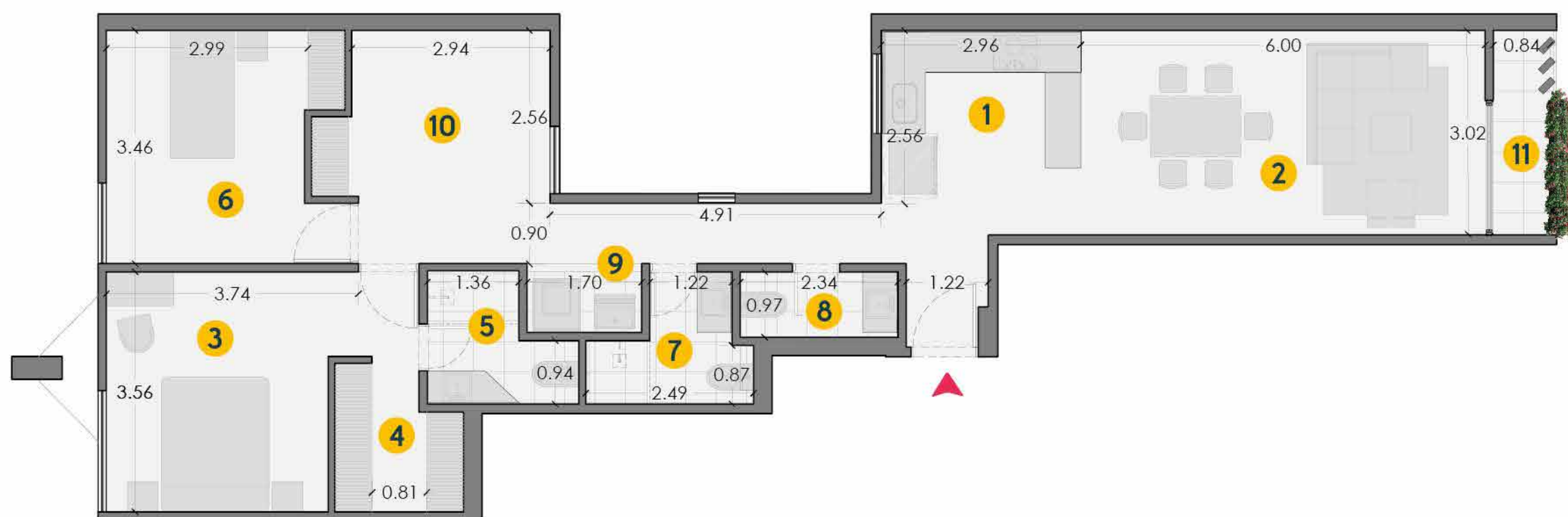
701

ÁREA TECHADA
100.02M²

ÁREA LIBRE
0M²

ÁREA OCUPADA
100.02M²

- 1 Kitchennette
- 2 Sala comedor
- 3 Dorm. principal
- 4 Walk in closet
- 5 Baño principal
- 6 Dorm. secundario
- 7 Baño secundario
- 8 1/2 Baño
- 9 Lavandería
- 10 Espacio libre
- 11 Balcón



Rio de Janeiro

FLAT 3D

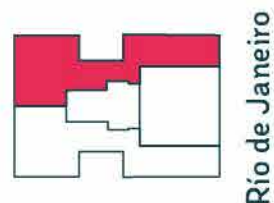
701 AMPLIACIÓN

ÁREA TECHADA
100.02M²

ÁREA LIBRE
0M²

ÁREA OCUPADA
100.02M²

- 1 Kitchennette
- 2 Sala comedor
- 3 Dorm. principal
- 4 Walk in closet
- 5 Baño principal
- 6 Dorm. secundario
- 7 Baño secundario
- 8 1/2 Baño
- 9 Lavandería
- 10 Tercer dormitorio
- 11 Balcón



*Después de la conformidad de obra el cliente podrá ejecutar el dormitorio adicional si así lo desea.



FLAT 2D

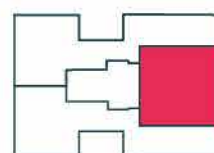
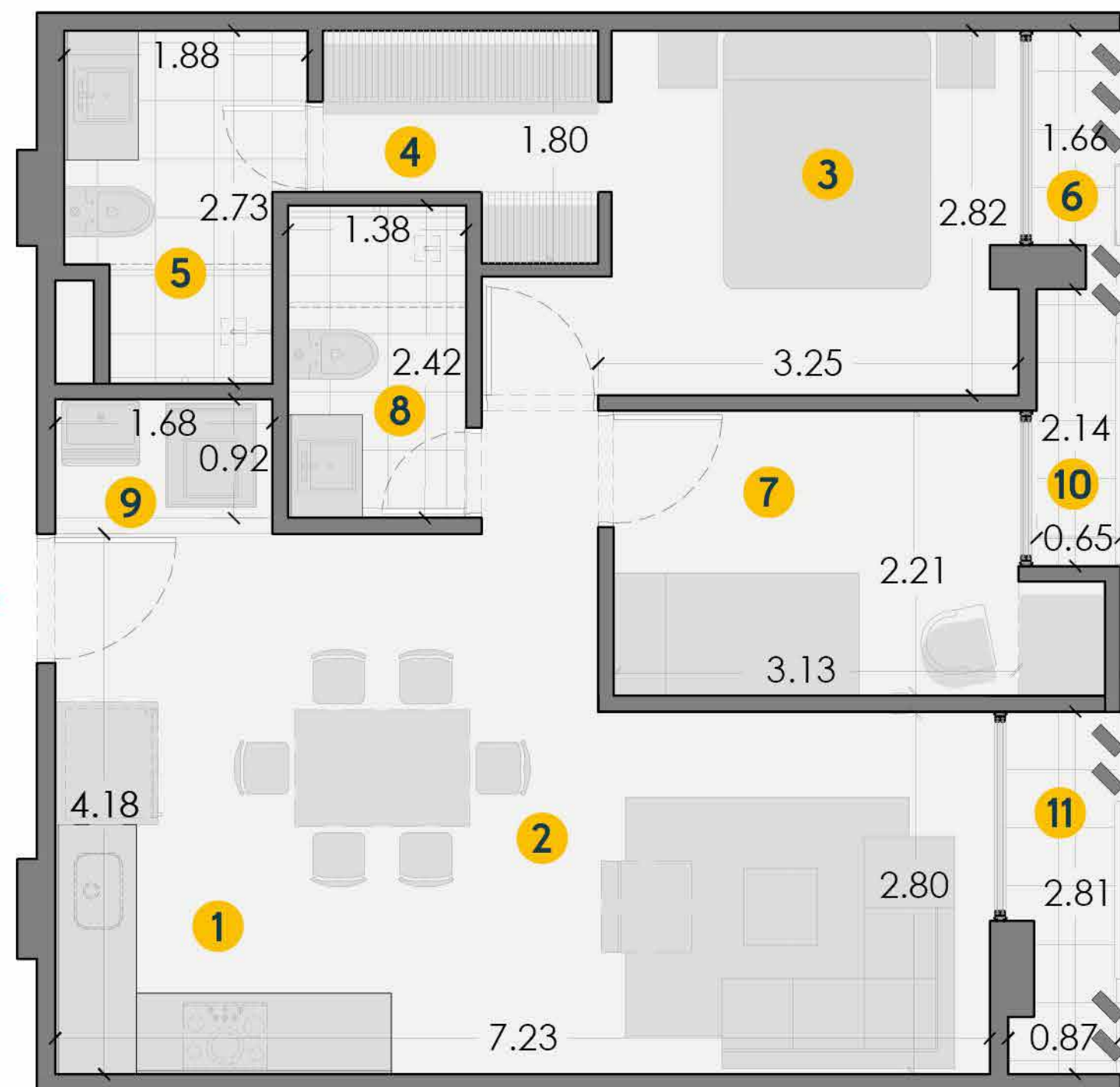
702 AMPLIACIÓN

ÁREA TECHADA
68.73M²

ÁREA LIBRE
0M²

ÁREA OCUPADA
68.73M²

- 1 Kitchennette
- 2 Sala comedor
- 3 Dorm. principal
- 4 Walk in closet
- 5 Baño principal
- 6 Balcón
- 7 Dorm. secundario
- 8 Baño secundario
- 9 Lavandería
- 10 Balcón
- 11 Balcón



Río de Janeiro

*Después de la conformidad de obra el cliente podrá ejecutar el dormitorio adicional si así lo desea.

FLAT 2D

703

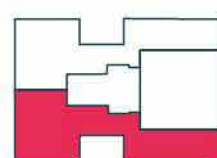
ÁREA TECHADA
100.02M²

ÁREA LIBRE
0M²

ÁREA OCUPADA
100.02M²



- 1 Kitchennette
- 2 Sala comedor
- 3 Balcón
- 4 Dorm. principal
- 5 Walk in closet
- 6 Baño principal
- 7 Dorm. secundario
- 8 Espaço livre
- 9 1/2 Baño
- 10 Baño secundario
- 11 Lavandería



Rio de Janeiro

FLAT 3D

703 AMPLIACIÓN

ÁREA TECHADA
100.02M²

ÁREA LIBRE
0M²

ÁREA OCUPADA
100.02M²



Río de Janeiro

- 1 Kitchenette
- 2 Sala comedor
- 3 Balcón
- 4 Dorm. principal
- 5 Walk in closet
- 6 Baño principal
- 7 Dorm. secundario
- 8 Tercer dormitorio
- 9 1/2 Baño
- 10 Baño secundario
- 11 Lavandería

*Después de la conformidad de obra el cliente podrá ejecutar el dormitorio adicional si así lo desea.

FLAT 2D

801

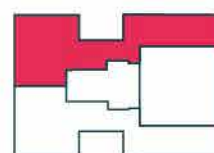
ÁREA TECHADA
100.02M²

ÁREA LIBRE
0M²

ÁREA OCUPADA
100.02M²



- 1 Kitchennette
- 2 Sala comedor
- 3 Dorm. principal
- 4 Walk in closet
- 5 Baño principal
- 6 Dorm. secundario
- 7 Baño secundario
- 8 1/2 Baño
- 9 Lavandería
- 10 Espacio libre
- 11 Balcón



Rio de Janeiro

FLAT 3D

801 AMPLIACIÓN

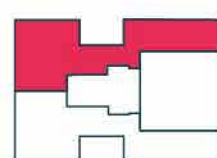
ÁREA TECHADA
100.02M²

ÁREA LIBRE
0M²

ÁREA OCUPADA
100.02M²



- 1 Kitchenette
- 2 Sala comedor
- 3 Dorm. principal
- 4 Walk in closet
- 5 Baño principal
- 6 Dorm. secundario
- 7 Baño secundario
- 8 1/2 Baño
- 9 Lavandería
- 10 Tercer dormitorio
- 11 Balcón



Río de Janeiro

*Después de la conformidad de obra el cliente podrá ejecutar el dormitorio adicional si así lo desea.

FLAT 1D

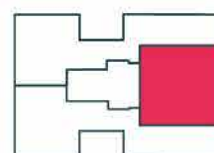
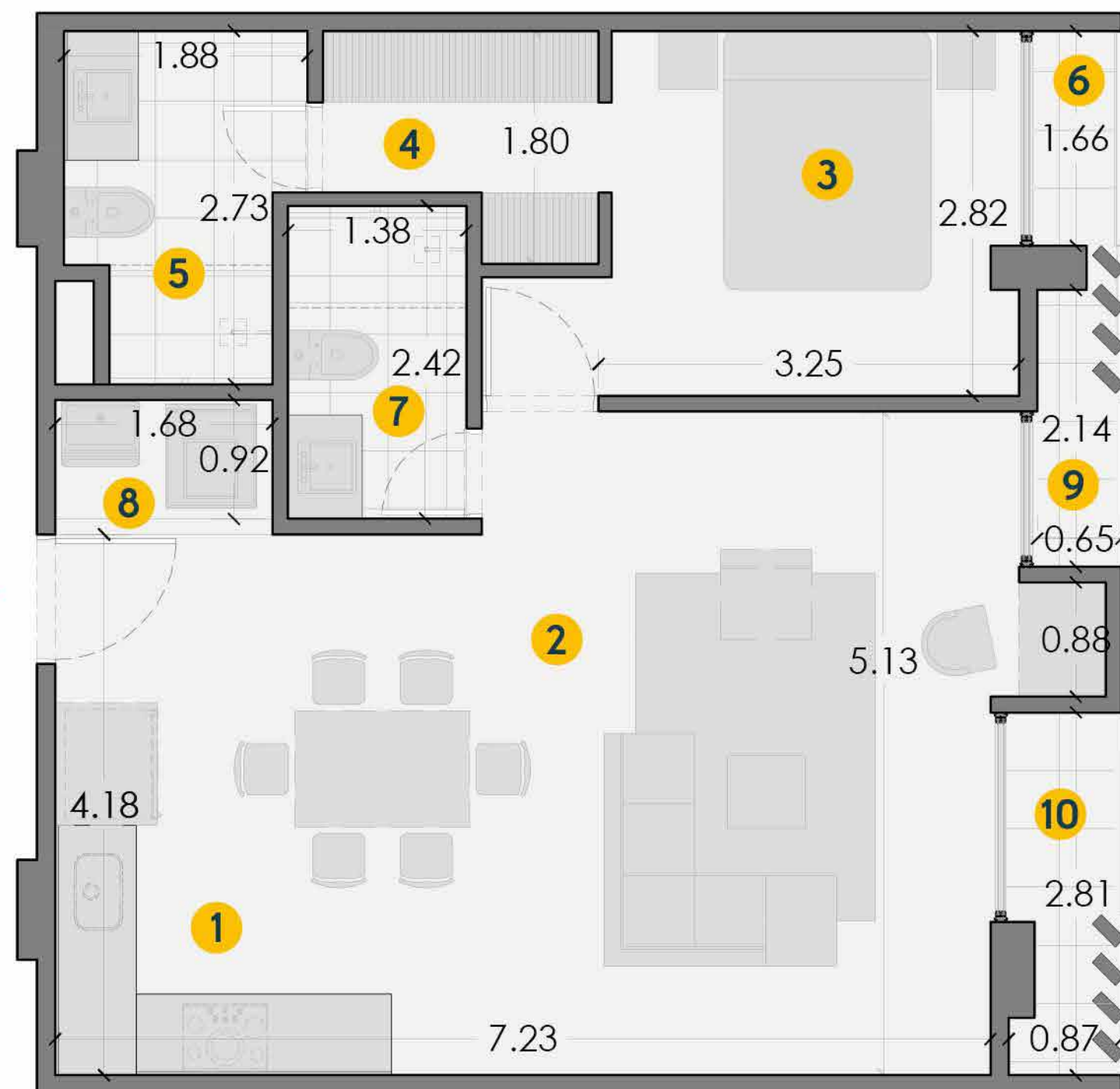
802

ÁREA TECHADA
68.73M²

ÁREA LIBRE
0M²

ÁREA OCUPADA
68.73M²

- 1 Kitchennette
- 2 Sala comedor
- 3 Dorm. principal
- 4 Walk in closet
- 5 Baño principal
- 6 Balcón
- 7 Baño secundario
- 8 Lavandería
- 9 Balcón
- 10 Balcón



Rio de Janeiro

FLAT 2D

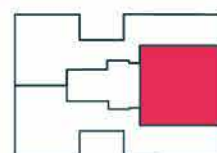
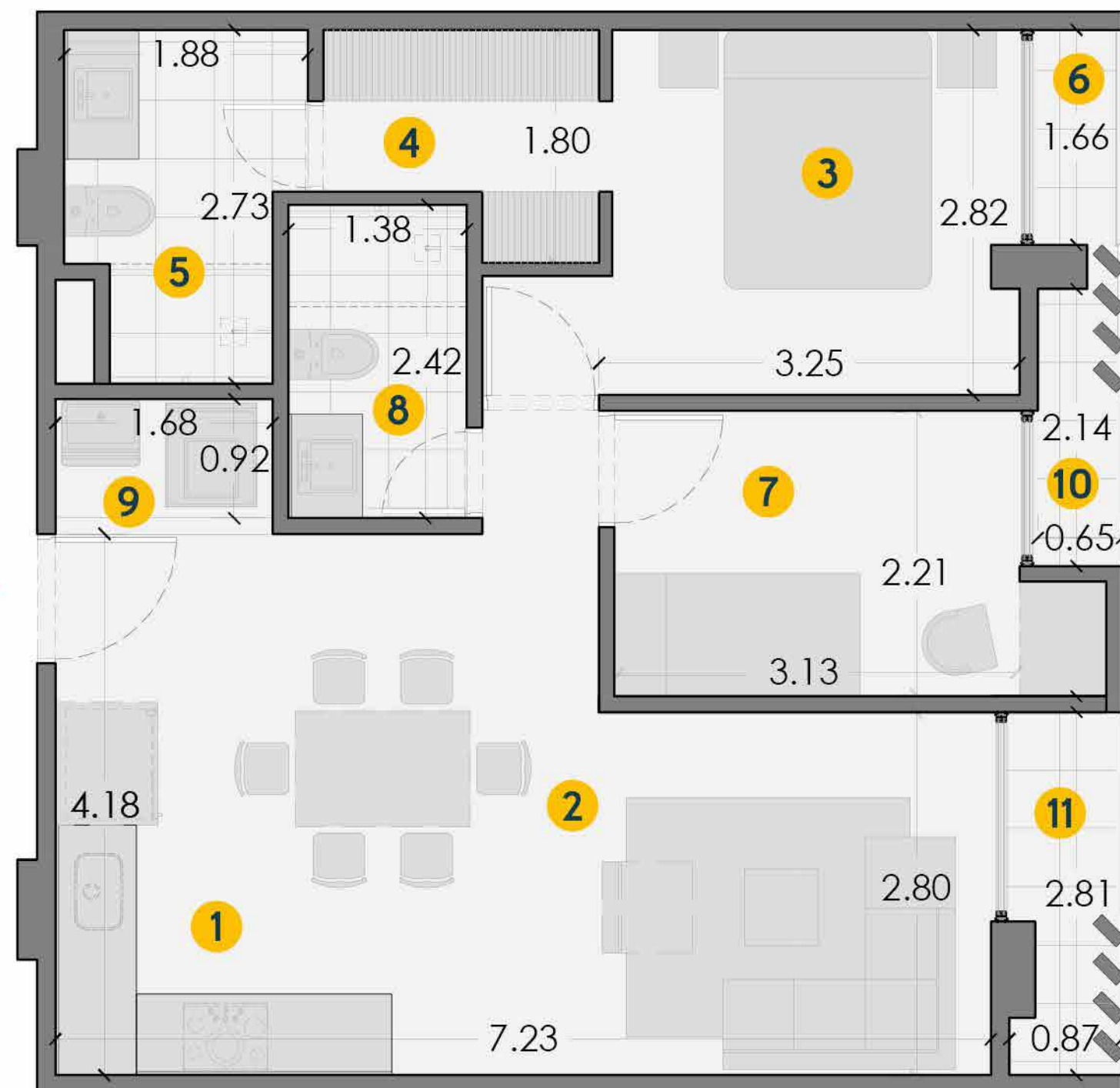
802 AMPLIACIÓN

ÁREA TECHADA
68.73M²

ÁREA LIBRE
0M²

ÁREA OCUPADA
68.73M²

- 1 Kitchennette
- 2 Sala comedor
- 3 Dorm. principal
- 4 Walk in closet
- 5 Baño principal
- 6 Balcón
- 7 Dorm. secundario
- 8 Baño secundario
- 9 Lavandería
- 10 Balcón
- 11 Balcón



Rio de Janeiro

*Después de la conformidad de obra el cliente podrá ejecutar el dormitorio adicional si así lo desea.

FLAT 2D

803

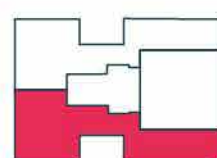
ÁREA TECHADA
100.02M²

ÁREA LIBRE
0M²

ÁREA OCUPADA
100.02M²



- 1 Kitchennette
- 2 Sala comedor
- 3 Balcón
- 4 Dorm. principal
- 5 Walk in closet
- 6 Baño principal
- 7 Dorm. secundario
- 8 Espacio libre
- 9 1/2 Baño
- 10 Baño secundario
- 11 Lavandería



Rio de Janeiro

FLAT 3D

803 AMPLIACIÓN

ÁREA TECHADA
100.02M²

ÁREA LIBRE
0M²

ÁREA OCUPADA
100.02M²



Río de Janeiro

- 1 Kitchennette
- 2 Sala comedor
- 3 Balcón
- 4 Dorm. principal
- 5 Walk in closet
- 6 Baño principal
- 7 Dorm. secundario
- 8 Tercer dormitorio
- 9 1/2 Baño
- 10 Baño secundario
- 11 Lavandería

*Después de la conformidad de obra el cliente podrá ejecutar el dormitorio adicional si así lo desea.

Construye:

NO4
INGENIEROS



NO4
INMOBILIARIA

DEPAS CON SABOR A
CARNAVAL
RÍO DE JANEIRO 238

📞 997 502 352

ventas@noltinmobiliaria.com

www.noltinmobiliaria.com